

Pozemky Tachlovice Praha Západ 2023

Celkem: 200.134m²



Tachlovice Praha Západ	výměra m ²	vlastník
KN 143/13 A	73954	Edelstadt as 50%, Jarolímek 25%, Kučerová 25%
KN 143/12 B	3875	Farnost Tachlovice
KN 143/1 C	32735	Farnost Tachlovice
KN 143/19 D	45962	Farnost Tachlovice
KN 143/20 E	40603	Farnost Tachlovice
KN 143/24 F	3005	Edelstadt a.s.

Celkem: 200.134m²

V současnosti je možné vykoupit pozemky A+F o celkové velikosti 76.959 m². Může se vyvolat jednání s církví o dohodě o společném postupu a přípravy celého území. Církev má mnoho dalších pozemků v katastru obce Tachlovice, které obec řeší pro svůj další rozvoj. Církev má zájem podílet se až na zisku z prodeje. Investor by tak mohl využít tohoto spojení a připravit komplexní řešení pro celou lokalitu obce Tachlovic. **Stavební pozemky se před 2 lety prodávaly v Tachlovicích mezi 8500,-kč až 11.500,-Kč.**

Historie:

V roce 2005 uzavřeli majitelé pozemků KN 142/12 písemnou dohodu s obcí Tachlovice s tím, že obci darují cca 31.000m² pozemků v Tachlovicích, které obec potřebovala na revitalizaci Radotínského potoku, výměnou za vložení pozemků majitelů do UP č. 5 jako stavební na výstavbu cca 56 rodinných domků.

Zastupitelstvo tuto dohodu odsouhlasilo a smlouvu podepsalo. Majitelé na základě darovacích smluv pozemky kolem radotínského potoka obci věnovala.

Obec najala architekta Maryšku, který vypracoval pro obec návrh změny UP , kde naše pozemky zahrnul jako stavební dle písemné dohody s obcí. Viz.příloha

Obec realizovala revitalizaci s pomocí dotací ve výši cca 20.000.000,-Kč.

Po smrti starosty se však nové zastupitelstva odmítala dále bavit o naplnění dohody. Tz. navržení do změn UP č.5 v lednu 2022 nebylo provedeno.

V Květnu 2022 bylo podáno trestní oznámení ze strany majitelů na obec za podvod. Po 3 měsících policie případ odložila, že je vše v pořádku.

V listopadu 2022 se podařilo vyhrát první odvolací pilotní soud o vlastnictví darovaného pozemku, kdy obec bude muset vrátit 1 pozemek o velikosti 120m². Připravuje se žaloba na druhý 3ha pozemek.

Kontakt: Tel. 775 795 980 , info@delemont.cz

Současné zastupitelstvo 2023:

- **Zastupitelé**

- **Mgr. Tomáš Hrbek**, starosta (zastřešuje všechny oblasti činnosti zastupitelstva),
tel.: 723 344 216,
e-mail: starosta@tachlovice.cz
- **Ing. Dalibor Auf, Ph.D.**, 1. místopředseda,
e-mail: auf@tachlovice.cz
- **Karel Hašek**, 2. místopředseda,
e-mail: hasek@tachlovice.cz
- **Mgr. Lucie Verešová**, zastupitelka,
e-mail: veresova@tachlovice.cz
- **Ing. Jiří Sovina, Ph.D.**, zastupitel,
e-mail: sovina@tachlovice.cz
- **Jindřiška Žezulková**, zastupitelka,
e-mail: zezulkova@tachlovice.cz
- **Karel Sochr**, zastupitel,
e-mail: sochr@tachlovice.cz



